

Astor vzw en MPI Oosterlo vzw dienen samen een nieuwe bouwaanvraag in voor innovatief zorgproject.

Het zorgproject van Astor vzw en MPI Oosterlo vzw werd drie jaar geleden geselecteerd door Vlaams minister Jo Vandeuren als één van de vijf pilootprojecten die zorg opnieuw een vanzelfsprekende plaats moeten geven in de stedelijke ruimte. Op nog geen 400 meter van het stadscentrum zal een innovatieve woonomgeving voor ouderen gebouwd worden. Na overleg met de stad Geel en het buurtcomité werden de initiële plannen aangepast om aan ieders belangen tegemoet te komen. Astor vzw en MPI Oosterlo vzw dienen samen een nieuwe bouwaanvraag in. Het is namelijk een totaalproject waarbij de bouwplannen van beide verenigingen niet van elkaar los te koppelen zijn.

Astor vzw voorziet 164 betaalbare wooneenheden voor 65-plussers en dit verspreid over verschillende gebouwen (zie schets). De zorgvraag van ouderen staat centraal en ook mensen met een beperking kunnen hier hun intrede nemen. MPI Oosterlo zal 30 verblijfsplaatsen voor mensen met een beperking integreren in de site. Zo zullen er in het totaal 194 wooneenheden zijn. In tegenstelling tot de eerste aanvraag, die in februari 2016 door de initiatiefnemers zelf werd ingetrokken, wordt nu de volledige site in gebruik genomen. De bezorgdheid over wat er verder op deze site nog zou kunnen komen, is hiermee weggenomen. Ook daalt het aantal wooneenheden lichtjes. De toren wordt verlaagd en er komen tuinwoningen bij zodat het domein beter aansluit aan de omliggende straten.

Het project heeft een erkenning van de Vlaamse overheid voor het huisvesten van ouderen, 65-plussers. In hoofdzaak gaat het over mensen met een beperkte mobiliteit. Het valt niet te ontkennen dat de omliggende straten iets meer verkeer zullen hebben dan nu het geval is, maar dit blijft minimaal en binnen de perken. Op de site zelf is voor voldoende ondergrondse parking gezorgd zodat de hinder voor de buurt geminimaliseerd wordt. Net als de stad Geel vinden ook Astor vzw en MPI Oosterlo vzw het belangrijk dat het groene karakter van de omgeving behouden blijft.

Astor vzw kreeg al enkele aanvragen van zorgorganisaties om met hun cliënten op de site te komen wonen. In de projectomschrijving was al voorzien dat ouder wordende gasten van de gezinsverpleging van OPZ Geel daar een nieuwe woonst zouden kunnen vinden. Maar ook een organisatie voor palliatieve zorg zou op de site graag een groepswoning voor hun cliënten in gebruik nemen. Daarnaast zijn ook organisaties voor mensen met een niet aangeboren hersenletsel sterk geïnteresseerd om cliënten op deze site te huisvesten. Er werden nog geen concrete engagementen aangegaan, maar deze vragen tonen aan dat er zeker nood is aan een dergelijk project met geïntegreerde zorg. Welke zorgbehoefte je als oudere ook hebt, je kan op deze site blijven wonen en de zorg komt naar je toe. Hiermee verschilt dit zorgproject wezenlijk van andere projecten met assistentiewoningen. Ook MPI Oosterlo kijkt vol verwachting uit naar de realisatie van dit project. Het zorgt niet alleen voor extra plaatsen voor mensen met een beperking via de nieuwe mogelijkheden door de persoonsvolgende financiering, maar het biedt ook een gepast antwoord op de vergrijzing van deze doelgroep.

Donderdag 11 augustus vond er een overleg plaats met het buurtcomité en de stad Geel waarop Astor vzw en MPI Oosterlo vzw het project nog eens toelichtten. Er werd uitgebreid antwoord gegeven op de vragen die de buurtbewoners nog hebben. Zowel voor de initiatiefnemers als voor de stad Geel is het belangrijk dat dit innovatief, sociaal en inclusief project ook een groot sociaal draagvlak heeft.

Achtergrond bij MPI Oosterlo vzw:

MPI Oosterlo vzw is een dienstencentrum voor kinderen, jongeren en volwassenen met een verstandelijke beperking, al dan niet met bijkomende problemen. We bieden verschillende trajecten en ondersteuningsvormen aan in alle domeinen van het leven: wonen, werken, leren, vrije tijd, sport en cultuur. Inclusie staat hoog in ons vaandel. We werken vanuit principes als 'volwaardig burgerschap' en 'kwaliteit van leven'.

Meer info op www.mpi-oosterlo.be of volg ons op Facebook of Twitter

Noot aan de redactie:

MPI Oosterlo vzw is de volledige naam. De letters MPI zijn niet langer een afkorting en mogen niet voluit geschreven worden.

VAPH

VLAAMS AGENTSCHAP VOOR
PERSONEN MET EEN HANDICAP

